

Dagsorden og Referat af bestyrelsesmøde i afdeling 316-0.

Tilstede: Birte, Else, Jim, Marianne, Poul og Søren

Endvidere deltog:

Dagsorden er udsendt d. 07.02 2018	Referat:
1. Velkomst ved formanden	<p>ekstra punkt på dagsorden: Tegning fra Simon, og dato for gennemgang i gården ud fra tegning. Der sendes datoer til Simon om mulig dage vi kan mødes til en gennemgang. De ekstra punkter der er kommet på dagsordenen, er godkendt af bestyrelsen.</p> <p>ekstra punkt på dagsordenen: Udlejning af fælleshuset over længere periode hvordan skal det gøres?</p> <p>Servicecenteret har stillet foreslag om at man betaler for weekenderne i perioden i stedet for: <u>dagudlejning, weekend og dagudejning og weekendt</u>. Da det giver en masse administrativ bøvl at lave kontrakter for flere perioder støtter jeg op om foreslaget fra Bent. Hvad syntes i? Dette kommer til at gælde alle beboer som ønsker at leje fælleshuset for en længere periode?</p> <p>Bestyrelsen har besluttet at man betaler pr. Weekend hvis man lejer for en længere periode. - Godkendt</p>
2. Godkendelse af referat	Intet. det fra afdelingsmødet godkendes af Jim og Benny: underskrives d. 14 marts 2018 i forbindelse med repræsentantskabsmøde
3. Konstituering af bestyrelsen	<ul style="list-style-type: none"> • Næst formand: Poul • referent: Marianne, Søren og Jim • Lokaler: Else, Birte, og Poul. • indkøb: Else, Birte, og Poul. • Kassebeholdning til indkøb, kr. 1000.-? Godkendt. Til Birte som står for indkøb. (i pengeboks, afregning til formand 1. gang i kvartalet)
4. Valg til repræsentantskab 2. personer org. 915	Bestyrelsen har valgt: Jim og Poul

<p>5. Opgaver i bestyrelsen</p>	<ul style="list-style-type: none"> • el i skurene med el-scooter pris? 50 kr. for hver enkelte scooter. Der sendes en skrivelse ud til beboerne. • Forbedringer for cykler i området ved skurene? Behandles sammen med Simon, når vi kigger på hvad der skal ske i vores gårdområde. • Bænke i Houmannshus og Lille Nygade? Der kommer to bænke mere op i Houmannshus og en i Lille Nygade. Der kigges på muligheder i postgården, når vi har et møde i stand med dem dernede, • Gårdmiljø sammen med Simon - Simon kommer med et oplæg som vi arbejder ud fra. • Dato for gårdmiljø - Sammen med Simon uge 8-9 i dagtimer. da plante konsulenten skal med, hvem kan og vil? Vi kan her få lov til at vælge nye planter til gårdmiljø? <u>Onsdag . 21 og fredag 23, onsdag d. 28. feb. 2. marts. kl. 09.00</u> • Møde med beboerne i postgården, hvornår kan vi det? Formanden tager kontakt og aftaler hvordan vi kan skabe et møde og hvad der skal til. • Trailer og parkeringsforhold i afd. 316-0 ud mod Orions hus - og handicap parkering i gården (houmannshus) Bestyrelsen har besluttet at ikke vil have trailer på Lejerbo's arealer grundet manglende parkeringspladser i afdelingen. • Bo Trivsel - for beboerne? (infomøde) Det vil vi gerne gå videre med og det må gerne lige uge 12 eller uge 14. Jim tager kontakt til Bo Trivsel. • Kort drøftelse vedr. køkkener Som informeret på afdelingsmødet, kan det desværre ikke meldes ud hvornår vi kan få nye køkkener da Svane Køkkener er sprunget fra deres aftale. Dette medfører at der skal ske en ny forhandling om leverandør af køkkener. • Kursus for bestyrelsen - De nye i bestyrelsen og dem som har behov skal på kursus i bestyrelsesarbejder, regnskab, og hvad må man i bestyrelsen.
<p>6. Opfølgning afdelingsmødet</p>	<p>Drøftelse af afdelingsmødet. (hvad gik godt og hvad gik mindre godt) Bestyrelsen var enig om at det gik godt i år. Dog er vi lidt trætte af at der var 27 skriftlige tilmeldte til spisning men kun 17 der mødte op. Derfor var der en del madspild. Dette vil vi gerne undgå en anden gang. Vi kan kun opfordre til at man melder afbud hvis man ikke kan komme, efter man har meldt sig til???</p> <p>Der skal i referaterne være opmærksomhed på at person navne ikke må nævnes, af alle i bestyrelsen når vi gennemlæser referatet til godkendelse.</p>

7. evt.

Bestyrelsen kiggede på hjemmesiden og fik en kort gennemgang af de ændringer der var lavet! Og der var en kort gennemgang af vores online system for bestyrelsen. www.houmannshus-lejerbo.dk

Hvem gør hvad?

Handlingspunkter	Ansvarlig/Deltager	Deadline
Gennemgang i gården	Jim, ?	
Underskrift afdelingsmødet:	Jim, ?	14 marts 2018
El i skurene udkast til husleje		
Møde med beboerne i postgården	Jim, ?	
Bo Trivsel	Jim, ?	

Godkendt den xx.xx - 2018

Formand: Jim Heller Damgaard

Bestyrelsesmedlem